

工业厂房及配套设施整体招租公告

为盘活资产、优化资源配置，现就我公司位于内蒙古自治区乌审旗乌兰陶勒盖镇的工业厂房及配套设施面向社会公开整体招租，有关事项公告如下：

一、租赁标的基本情况

1. **坐落位置：**内蒙古自治区乌审旗乌兰陶勒盖镇
2. **占地面积：**100005 平方米
3. **总建筑面积：**16105.5 平方米，其中：
 - 3.1 生产车间（配备单台行车吊装 300T 能力）：11610.6 平方米
 - 3.2 热处理室：555 平方米
 - 3.3 变配电所：189.8 平方米
 - 3.4 综合楼：3075.1 平方米
 - 3.5 探伤室：622.2 平方米
 - 3.6 门卫：52.8 平方米

二、租赁条件

1. **租赁方式：**房产整体出租，场地可适当拆分。
2. **租赁期限：**租期 1 年及以上，具体起止时间以租赁合同为准。
3. **招租方式：**采取先报名登记、后公开竞价方式确定承租方，遵循公开、公平、公正、价高者得原则。

三、报名须知

1. **报名对象：**具有合法经营资格、信誉良好、无重大违法违规记录的企业法人或其他经济组织。
2. **报名时间：**2026 年 2 月 26 日—2026 年 3 月 10 日。
3. **报名方式：**将报名表以邮件的方式反馈。

4. 报名需提交材料:

- 4.1 营业执照副本复印件（加盖公章）；
- 4.2 法定代表人身份证明及身份证复印件；
- 4.3 授权委托书及受托人身份证复印件（委托报名时提供）；
- 4.4 《报名确认函》（见附件）和其他证明材料。

四、公开竞价安排

1. 经资格审核合格的意向承租方，方可参与公开竞价。
2. 公开竞价具体时间、地点、竞价规则及保证金事宜，另行书面通知。
3. 竞价成交后，承租方须在规定时间内签订《租赁合同》，并按约定支付租金及相关费用。

五、其他说明

1. 标的按现状出租，意向方可提前联系实地踏勘。
2. 承租方须合法经营，自行办理经营所需相关审批手续，承担经营期间各项费用及安全责任。
3. 本公告未尽事宜，以双方签订的租赁合同及出租方相关规定为准。
4. 出租方对本公告拥有最终解释权。

六、联系方式

联系人：蒋先生

联系电话：13851895104

报名邮箱：jianglb.nhgs@sinopec.com

招租单位：中石化南京化工机械有限公司

发布日期：2026年2月25日

附件：

报名确认函

致：中石化南京化工机械有限公司：

我方已知晓你方于 2026 年 2 月 25 发出的《工业厂房及配套设施整体招租公告》，确认参加报名竞价。

我方联系人信息如下：

联 系 人	单 位 名 称			
	姓 名		电 话	
	工 作 部 门		职 务	
	电 子 邮 箱			

报名单位（盖章）： _____

日 期： _____